

## Weitere Aufträge des Einwohnerrats

	ER-Sitzung / Geschäft	Auftrag	Aktueller Stand der Pendenz (21.05.2024)
1.	<u>ER-Sitzung vom 22.05.2017:</u> Investitionsausgabe Wasserschaden Neusatzschulhaus, Gesch. Nr. 37/XII	Dem Einwohnerrat wird nach Abschluss des kompletten Schadensfalls ein zeitnaher Abschlussbericht über die Abwicklung „Gesamtmassnahme Sockelgeschoss unter Turnhalle Neusatz“ vorgelegt.	Der abschliessende Bericht liegt voraussichtlich im Sommer 2024 vor.
2.	<u>ER-Sitzung vom 16.04.2018:</u> Kreditabrechnung Schulraumplanung, Gesch. Nr. 78/XII	Der Einwohnerrat verlangt eine detaillierte Zusammenstellung für die im vorliegenden Geschäft enthaltenen Anträge 5-7.  <i>5. Die Abrechnung des Baukredites für den Anbau Gruppenräume am Schulstandort Neusatz mit Gesamtkosten von CHF 1'472'869.25 (inkl. MWSt) und Mehrkosten von CHF 172'869.25 (+13.3%) gegenüber dem bewilligten Kredit wird genehmigt.</i>  <i>6. Die Abrechnung des Baukredites für die energetische Sanierung am Schulstandort Neusatz mit Gesamtkosten von CHF 818'723.55 (inkl. MWSt) und Mehrkosten von CHF 103'723.55 (+14.5%) gegenüber dem bewilligten Kredit wird genehmigt.</i>  <i>7. Die Abrechnung des Baukredites für die Erdbebenertüchtigung der Turnhalle am Schulstandort Neusatz mit Gesamtkosten von CHF 521'079.75 (inkl. MWSt) und Minderkosten von CHF 148'920.25 (-22.2%) gegenüber dem bewilligten Kredit wird genehmigt.</i>	Die gewünschte Gesamtsicht liegt voraussichtlich im Sommer 2024 vor.
3.	<u>ER-Sitzung vom 27.08.2018:</u> Reglement zur Ausrichtung von Zusatzbeiträgen zu den Ergänzungsleistungen - 2. Lesung, Gesch. Nr. 87/XII	Der Gemeinderat berichtet nach 2 Jahren (01.01.2021) und nach 5 Jahren (01.01.2024) nach Inkrafttreten des Reglements an den Einwohnerrat.	In Bearbeitung, voraussichtlicher Termin im ER Juni 2024.

	<b>ER-Sitzung / Geschäft</b>	<b>Auftrag</b>	<b>Aktueller Stand der Pendenz (21.05.2024)</b>
4.	<u>ER-Sitzung vom 28.06.2021:</u> Jahresbericht 2020 und Leistungsberichte 2020, Gesch. Nr. 49	Anpassung Baurechtszinsen Die Kommission empfiehlt, - die Baurechtszinsen in den entsprechenden Baurechtsverträgen nachträglich durch den Einwohnerrat genehmigen zu lassen, und - das Baurechtsreglement zu revidieren und um eine Staffelungsanpassung zu ergänzen.	- Teil 1: Bericht ist für die ER-Sitzung vom 29.04.2024 eingestellt. - Teil 2: Der Entwurf für eine Revision des Baurechtsreglements liegt vor. Der Gemeinderat will die Details der Baurechtsregelung des Kantons aus dem Wohnbaufördergesetz abwarten. Die Vorlage ist auf die 2. Jahreshälfte 2024 zu erwarten.
5.	<u>ER-Sitzung vom 28.06.2021:</u> Jahresbericht 2020 und Leistungsberichte 2020, Gesch. Nr. 49	Submissionen: Plakatwesen Der Gemeinderat soll überprüfen, ob der Vertrag, insbesondere die automatische Vertragsverlängerung, den Anforderungen des Submissionsrechts genügt.	Nachdem sich der Einwohnerrat für die Anschaffung der ePanels u.a. für den Einsatz der Kommunikation im Bereich politische Rechte entschieden hat, wurde mit der APG die bestehende Zusammenarbeit weitergeführt. Das Plakatierungskonzept wurde auf die neue Technologie hin erweitert. Dieses hat sich anlässlich der vergangenen Gesamterneuerungswahlen gut bewährt. Mit den ePanels ist die geforderte Reaktionszeit stark verbessert worden. Eine Überprüfung der vertraglich geregelten Zusammenarbeit mit der APG und der Klärung der Notwendigkeit einer Submission machen frühestens in sechs bis acht Jahren Sinn. Dann steht voraussichtlich ein Ersatz der ePanels an. Die entsprechende Abklärung wird auf diesen Zeitpunkt terminiert.
6.	<u>ER-Sitzung vom 27.09.2021:</u> Arealentwicklung Spiesshöfli, Gesch. Nr. 139/XII	Der Gemeinderat wird beauftragt, die Möglichkeiten eines Erwerbs der Parzellen der BLT entlang der Bottmingerstrasse im Bereich Spiesshöfli, beinhaltend Parzellen 1501, 2114, 2113, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512 und 1513, als auch die Finanzierung des Erwerbs zu prüfen und an den Einwohnerrat zu berichten.	Der Quartierplan zum Areal Spiesshöfli ist in Arbeit. Für einen Teil des QP-Perimeters wurde eine Volksinitiative für einen Grünpark eingereicht, welche mit dem Quartierplan zu behandeln ist. Damit verbunden ist auch die Prüfung eines Erwerbs der genannten Parzellen. Ein umfassendes ER-Geschäft ist für die zweite Jahreshälfte 2024 geplant.

	<b>ER-Sitzung / Geschäft</b>	<b>Auftrag</b>	<b>Aktueller Stand der Pendeuz (21.05.2024)</b>
7.	<u>ER-Sitzung vom 27.06.2022:</u> Jahresbericht 2021 und Leistungsberichte 2021, Gesch. Nr. 107	Der Gemeinderat hat dem Einwohnerrat bis spätestens Ende 2022 eine Stellungnahme bezüglich Auswirkungen des Paragraph 12 des Baurechtsreglements und eine entsprechende Anpassung vorzulegen.	Bericht ist für die ER-Sitzung vom 29.04.2024 eingestell.
8.	<u>ER-Sitzung vom 12.12.2022:</u> Budgetbericht 2023, Leistungsaufträge 2023, Finanzplan 2024–2027, Gesch. Nr. 131/131A	Der Gemeinderat wird beauftragt, die Betreuung des Projektportfolios Grossprojekte (2023 – 2033) unter Berücksichtigung der aktuellen Verwaltungsorganisation, der zeitlichen Belastung des Gemeinderates und der Zielvorgabe Qualitätssicherung (Baukosten, Termine) neu zu beurteilen und dem Einwohnerrat bis Mitte 2023 einen Bericht vorzulegen.	Erledigt.
9.	<u>ER-Sitzung vom 12.12.2022:</u> Budgetbericht 2023, Leistungsaufträge 2023, Finanzplan 2024–2027, Gesch. Nr. 131/131A	Der Gemeinderat wird beauftragt, über die aktuelle GEP-Umsetzung (GEP-Check) das Parlament in einer separaten Vorlage im Jahr 2023 zu orientieren.	Die Analyse und der Bericht zum Umsetzungsstand des GEP sind in Arbeit. Ein Geschäft ist für die zweite Jahreshälfte 2024 vorgesehen.
10.	<u>ER-Sitzung vom 30.01.2023:</u> Immobilien Strategie; Bericht der Spezialkommission, Gesch. Nr. 108/XII	Der Gemeinderat wird beauftragt, dem Einwohnerrat eine Vorlage vorzulegen zur Schaffung einer ständigen Immobilienkommission.	Die Schaffung einer ständigen Immobilienkommission wird im Rahmen der GO-Revision (Defizitbeschränkung) gemäss Vorschlag der SpezKo Immobilienstrategie berücksichtigt.
11.	<u>ER-Sitzung vom 30.01.2023:</u> Immobilien Strategie; Bericht der Spezialkommission, Gesch. Nr. 108/XII	Der Gemeinderat wird beauftragt, jeweils mit dem Budget die jährlich aufdatierten Immobilienaktionspläne dem Einwohnerrat zur Genehmigung vorzulegen.	Die aktuelle Version der Immobilienaktionspläne findet sich in der Cloud des Einwohnerrats.

	<b>ER-Sitzung / Geschäft</b>	<b>Auftrag</b>	<b>Aktueller Stand der Pendenz (21.05.2024)</b>
12.	<u>ER-Sitzung vom 28.08.2023:</u> Jahresbericht 2022, Leistungsberichte 2022, Gesch. Nr. 157	Der Gemeinderat wird beauftragt zu prüfen und bis Ende 2023 zu berichten, welche Massnahmen die Gemeinde Binningen zu unternehmen hat, um Vorsteuerabzüge bei den anstehenden Investitionen geltend machen zu können.	Die Prüfung der PWC ist erfolgt und hat ergeben, dass Vorsteuerabzüge bei Liegenschaften im Verwaltungsvermögen grundsätzlich nicht möglich sind. In Absprache mit der GRPK wird das weitere Vorgehen hinsichtlich der Folgekosten für weitere Abklärungen geprüft.
13.	<u>ER-Sitzung vom 28.08.2023:</u> Jahresbericht 2022, Leistungsberichte 2022, Gesch. Nr. 157	Der Gemeinderat wird beauftragt, die Fonds und Legate im Gemeindevermögen daraufhin zu überprüfen und zu berichten ob deren Verwendungszweck bzw. deren Verwendungseinschränkung (Kapitalverzehr) der Mittelverwendung entgegensteht, bzw. noch sachgerecht ist.	Das Geschäft ist für den 17. Juni 2024 im Einwohnerrat traktandiert.